



**PRÉFET  
DES ÎLES WALLIS  
ET FUTUNA**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



## **ACTE D'ENGAGEMENT**

### **MACRO-LOT 3 :**

### **CORPS D'ÉTAT ARCHITECTURAUX + CORPS D'ÉTAT DE FINITION**

#### **Pouvoir adjudicateur :**

TERRITOIRE - Administration Supérieure des Îles Wallis et Futuna  
BP 16 - Havelu  
98600 UVEA - Tél : 00 681 72 27 27

#### **Personne habilitée à représenter le pouvoir adjudicateur :**

Monsieur le Préfet Administrateur Supérieur des Îles Wallis et Futuna

#### **Comptable public :**

Monsieur le Directeur Local des Finances Publiques des îles Wallis et Futuna

#### **Conducteur d'opération :**

SECAL Société d'Équipement de Nouvelle Calédonie

#### **Objet du marché :**

Travaux de démolition et de construction de l'assemblée territoriale des îles Wallis et Futuna

#### **PROCEDURE DE PASSATION**

En vertu des dispositions du décret n°57-818 du 22 juillet 1957 fixant les règles générales applicables aux marchés passés au nom des groupes de territoires, territoires et provinces d'outre-mer.

#### **NUMERO DE CONSULTATION : 2025-T-AO-62-TP**

---

## SOMMAIRE

---

|                   |   |                                    |
|-------------------|---|------------------------------------|
| <b>ARTICLE 1.</b> | <b>OBJET DE L'ACTE D'ENGAGEMENT .....</b>   | <b>3</b>                           |
| Article 1.1.      | Objet du marché public .....  | 3                                  |
| Article 1.2.      | Cet acte d'engagement correspond :.....   | 3                                  |
| <b>ARTICLE 2.</b> | <b>ENGAGEMENT DU TITULAIRE OU DU GROUPEMENT TITULAIRE .....</b>   | <b>3</b>                           |
| Article 2.1.      | Identification et engagement du titulaire ou du groupement titulaire .....  | 3                                  |
| <b>ARTICLE 3.</b> | <b>OFFRE DE PRIX.....</b>   | <b>4</b>                           |
| Article 3.1.      | Pour la tranche ferme : .....   | 4                                  |
| Article 3.2.      | Pour les tranches optionnelles : .....  | 5                                  |
| Article 3.3.      | Montant global tranche ferme et optionnelles.....   | <b>Erreur ! Signet non défini.</b> |
| Article 3.4.      | Nature du groupement et, en cas de groupement conjoint, répartition des prestations<br>6  |                                    |
| Article 3.5.      | Compte(s) à créditer .....  | 6                                  |
| Article 3.6.      | Avance .....  | 7                                  |
| <b>ARTICLE 4.</b> | <b>DUREE ET DELAI DU MARCHÉ PUBLIC .....</b>  | <b>8</b>                           |
| Article 4.1.      | Durée du marché public.....   | 8                                  |
| Article 4.2.      | Délai d'exécution et affermissement des tranches optionnelles .....   | 8                                  |
| <b>ARTICLE 5.</b> | <b>SIGNATURE DU MARCHÉ PUBLIC PAR LE TITULAIRE INDIVIDUEL OU, EN CAS<br/>DE GROUPEMENT, LE MANDATAIRE HABILITE OU CHAQUE MEMBRE DU GROUPEMENT .</b> | <b>9</b>                           |
| Article 5.1.      | – Signature du marché public par le titulaire individuel ou mandataire du groupement<br>9   |                                    |
| <b>ARTICLE 6.</b> | <b>IDENTIFICATION ET SIGNATURE DE L'ACHETEUR .....</b>  | <b>9</b>                           |

## ARTICLE 1. OBJET DE L'ACTE D'ENGAGEMENT

### Article 1.1. Objet du marché public

Travaux de démolition et de construction de l'assemblée territoriale des îles Wallis et Futuna

### Article 1.2. Cet acte d'engagement correspond :

☒ **MACRO-LOT 3:**

- Lot n°10 : Peinture – Nettoyage
- Lot n°16 : Menuiserie Bois
- Lot n°19 : Revêtements sols et murs
- Lot n°22 : Faux-plafonds

## ARTICLE 2. ENGAGEMENT DU TITULAIRE OU DU GROUPEMENT TITULAIRE

### Article 2.1. Identification et engagement du titulaire ou du groupement titulaire

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché public suivantes,

- ☒ Cahier des Clauses Administratives et Particulières (CCAP) et des documents qui y sont mentionnés,
- ☒ Cahier des Clauses Techniques et Particulières (CCTP) et les plans,
- ☒ CCAG-Travaux 2021,

Et, conformément à leurs clauses,

☐ le signataire

☐ engage la société ..... sur la base de son offre ;

*[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale de chaque membre du groupement, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET.]*

☐ l'ensemble des membres du groupement s'engagent, sur la base de l'offre du groupement ;

*[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale de chaque membre du groupement, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET.]*

| Co-traitant             | Désignation des membres du groupement | Prestations exécutées par les membres du groupement conjoint |
|-------------------------|---------------------------------------|--|
|                         |                                       | Nature de la prestation                                      |
| Mandataire du marco-LOT |                                       |  |

|                |  |  |
|----------------|--|--|
|                |  |  |
| Cotraitant n°1 |  |  |
| Cotraitant n°2 |  |  |
| Cotraitant n°3 |  |  |
| Cotraitant n°4 |  |  |

### ARTICLE 3. OFFRE DE PRIX

L'offre de prix :

- Est réputée établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de la date de remise des offres désignée le mois m0 ;
- Comprend toutes les prestations définies au CCTP.

Les modalités de variation des prix sont indiquées au CCAP.

#### **Article 3.1. Pour la tranche ferme :**

Les prestations définies au présent lot sont rémunérées par application d'un prix global et forfaitaire égal à :

| MACRO – LOT N°03                    | MONTANT EN XPF |
|-------------------------------------|----------------|
| Lot n°10 : Peinture – Nettoyage     |                |
| Lot n°16 : Menuiserie Bois          |                |
| Lot n°19 : Revêtements sols et murs |                |
| Lot n°22 : Faux plafonds            |                |
| Lot n°10 : Peinture – Nettoyage     |                |

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>MONTANT TTC TOTAL</b> |  |
|--------------------------|--|

Le forfait comprend toutes les charges fiscales, parafiscales ou autres frappant obligatoirement la prestation ainsi que tous les frais inhérents à l'exécution de celle-ci.

Les taxes telles que la TVA et la TGC ne sont pas applicables sur le Territoire de Wallis et Futuna.

Le montant des frais propres au mandataire (représentant du groupement, pilotage, coordination, solidarité...) est réputé inclus dans les prix unitaires du marché.

**Montant TTC arrêté en lettres :**

.....  
 .....

**Article 3.2. Pour la tranche optionnelle :**

**3.2.1 LOT N° 16 : Menuiserie BOIS**

Les prestations définies au présent lot sont rémunérées par application d'un prix global et forfaitaire égal à :

| <b>MACRO – LOT N°03</b>                |  | <b>MONTANT EN XPF</b> |
|--|--|-----------------------|
| <b>Lot n°15 : Menuiserie aluminium</b> | <b>Optionnelle 01 :</b> Mise sur passe des clés (portillons métalliques (extérieures)) |                       |
| <b>MONTANT TTC TOTAL :</b>             |  |                       |

Le forfait comprend toutes les charges fiscales, parafiscales ou autres frappant obligatoirement la prestation ainsi que tous les frais inhérents à l'exécution de celle-ci.

Les taxes telles que la TVA et la TGC ne sont pas applicables sur le Territoire de Wallis et Futuna.

Le montant des frais propres au mandataire (représentant du groupement, pilotage, coordination, solidarité...) est réputé inclus dans les prix unitaires du marché.

**Montant TTC arrêté en lettres :**

.....  
 .....

**Article 3.3. Décomposition du prix global et forfaitaire (tranche ferme et tranche optionnelle)**

Les prestations définies au présent lot sont rémunérées par application d'un prix global et forfaitaire égal à :

| <b>MACRO – LOT N°03</b>            | <b>MONTANT EN XPF</b> |
|------------------------------------|-----------------------|
| <b>Total Tranche Ferme</b>         |                       |
| <b>Total Tranche optionnelle</b>   |                       |
| <b>MONTANT TTC TOTAL TF +TOP :</b> |                       |

**Article 3.4.      Nature du groupement et, en cas de groupement conjoint, répartition des prestations**

Pour l'exécution du marché public, le groupement d'opérateurs économiques est :

☐ Conjoint    OU    ☐ solidaire

**Les membres du groupement indiquent dans le tableau en annexe 02 du présent acte d'engagement la répartition des prestations que chacun d'entre eux s'engage à réaliser.**

**Article 3.5.      Compte(s) à créditer**

L'Administration Supérieure des îles Wallis et Futuna se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit :

✓ **Entreprise unique ou Mandataire :**

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| Compte ouvert à l'organisme bancaire |  |
| Au nom de                            |  |
| Sous le numéro                       |  |
| Clé RIB                              |  |
| Code banque                          |  |
| Code guichet                         |  |
| IBAN                                 |  |
| BIC                                  |  |

✓ **Cotraitant du Groupement**

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| Cotraitant n°1                       |  |
| Compte ouvert à l'organisme bancaire |  |
| Au nom de                            |  |
| Sous le numéro                       |  |
| Clé RIB                              |  |
| Code banque                          |  |
| Code guichet                         |  |
| IBAN                                 |  |
| BIC                                  |  |
| Cotraitant n°2                       |  |
| Compte ouvert à l'organisme bancaire |  |
| Au nom de                            |  |

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| Sous le numéro                       |  |
| Clé RIB                              |  |
| Code banque                          |  |
| Code guichet                         |  |
| IBAN                                 |  |
| BIC                                  |  |
| <b>Cotraitant n°3</b>                |  |
| Compte ouvert à l'organisme bancaire |  |
| Au nom de                            |  |
| Sous le numéro                       |  |
| Clé RIB                              |  |
| Code banque                          |  |
| Code guichet                         |  |
| IBAN                                 |  |
| BIC                                  |  |
| <b>Cotraitant n°4</b>                |  |
| Compte ouvert à l'organisme bancaire |  |
| Au nom de                            |  |
| Sous le numéro                       |  |
| Clé RIB                              |  |
| Code banque                          |  |
| Code guichet                         |  |
| IBAN                                 |  |
| BIC                                  |  |

**Article 3.6.      Avance**

Conformément aux dispositions des articles 5 et 6 du décret n°57-818 du 22 juillet 1957, une avance d'un taux de 5 % pourra être versée au titulaire. **Le versement de l'avance est conditionné par la transmission d'une caution personnelle et solidaire.**

**L'intégralité de l'avance devra être cautionnée.**

J'accepte le versement de l'avance : ☐ Non      ☐ Oui

---

## ARTICLE 4. DUREE ET DELAI DU MARCHE PUBLIC

---

### Article 4.1. Durée du marché public

La durée du marché public est de 24 mois hors GPA à compter de la date de notification du marché public ;

### Article 4.2. Délai d'exécution et affermissement des tranches optionnelles

Le délai global d'exécution des travaux s'entend avec période de préparation.

Le délai prévisionnel d'exécution pour l'ensemble des Macro-lots est de 16 mois hors période de préparation. La période de préparation étant portée à 2 mois, le délai d'exécution comprenant période de préparation est fixé à 18 mois à compter de la date fixée par ordre de service qui prescrira de commencer l'exécution pour chaque lot. Ci-dessous les délais propres à chaque tranche à ne pas excéder :

- **Ensemble des lots : Tranche ferme :** délais de **Dix-huit (18) mois** à compter de la date fixée par ordre de service
- **LOT 02 A – VRD Réseaux Humides**
  - **Tranche Optionnelle 01 :** délai de **six (6) mois** à compter de la date fixée par ordre de service ;
  - **Tranche Optionnelle 02 :** délai de **quatre (4) mois** à compter de la date fixée par ordre de service ;
- **LOT 15 – Menuiserie Aluminium**
  - **Tranche Optionnelle 01 :** délai de **six (6) mois** à compter de la date fixée par ordre de service ;
  - **Tranche Optionnelle 02 :** délai de **dix-huit (18) mois** à compter de la date fixée par ordre de service
- **LOT 16 – Menuiserie Bois**
  - **Tranche Optionnelle 01 :** délai de **six (6) mois** à compter de la date fixée par ordre de service ;

Le délai d'exécution contractuel des prestations est celui indiqué dans le planning établi par l'OPC et annexé au présent acte d'engagement.

**L'affermissement des tranches optionnelles** interviendra par ordre de service dans les délais maximaux suivants :

- **LOT 02 A – VRD Réseaux Humides**
  - **Tranche Optionnelle 01 :** au plus tard dans un délai de **dix (10) mois** à compter de la notification de la tranche ferme ;
  - **Tranche Optionnelle 02 :** au plus tard dans un délai de **dix (10) mois** à compter de la notification de la tranche ferme ;
- **LOT 15 – Menuiserie Aluminium**
  - **Tranche Optionnelle 01 :** au plus tard dans un délai de **dix (10) mois** à compter de la notification de la tranche ferme ;
  - **Tranche Optionnelle 02 :** au plus tard dans un délai de **trois (3) mois** à compter de la notification de la tranche ferme - Option activée uniquement si la variante du lot 26 est retenue.
- **LOT 16 – Menuiserie Bois**
  - **Tranche Optionnelle 01 :** au plus tard dans un délai de **dix (10) mois** à compter de la notification de la tranche ferme



En cas de non-affermissement d'une ou plusieurs tranches optionnelles, aucune indemnité de dédit ni d'attente ne sera due au titulaire.

## **ARTICLE 5. SIGNATURE DU MARCHÉ PUBLIC PAR LE TITULAIRE INDIVIDUEL OU, EN CAS DE GROUPEMENT, LE MANDATAIRE HABILITÉ OU CHAQUE MEMBRE DU GROUPEMENT**

### **Article 5.1. – Signature du marché public par le titulaire individuel ou mandataire du groupement**

| Nom, prénom et qualité du signataire (*) | Lieu et date de signature | Signature |
|--|---------------------------|-----------|
|  |                           |           |

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## **ARTICLE 6. IDENTIFICATION ET SIGNATURE DE L'ACHETEUR**

### **▪ Désignation de l'acheteur**

ÉTAT – ADMINISTRATION SUPERIEURE DES ÎLES WALLIS ET FUTUNA

### **▪ Nom, prénom, qualité du signataire du marché public**

LE PREFET, ADMINISTRATEUR SUPERIEUR DES ÎLES WALLIS ET FUTUNA

### **▪ Personne habilitée à donner les renseignements (nantissements ou cessions de créances)**

LE PREFET, ADMINISTRATEUR SUPERIEUR DES ÎLES WALLIS ET FUTUNA

### **▪ Désignation, adresse, numéro de téléphone du comptable assignataire**

LE DIRECTEUR DES FINANCES PUBLIQUES DES ÎLES WALLIS ET FUTUNA

### **▪ Imputation budgétaire :**

|              |  |
|--------------|--|
| MACRO LOT 03 |  |
|--------------|--|

### **Pour l'État et ses établissements :**

A : ..... , le .....

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur

# **ANNEXE 1 : NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES**

Montant prévu pour le marché public: ..... CFP (TTC)

## **Modification(s) ultérieure(s) de la créance.(A renseigner autant de fois que nécessaire.)**

|                                  |  |   |
|----------------------------------|--|---|
| 1 <sup>ère</sup><br>modification | Selon déclaration de sous-traitance reçue le ..... avec l'entreprise ..... , pour un montant de ..... , la créance cessible est ramenée à : ..... CFP (TTC). | A Mata Utu, le<br><br>Le Préfet ou son représentant |
| 2 <sup>ème</sup><br>modification | Selon déclaration de sous-traitance reçue le ..... avec l'entreprise ..... , pour un montant de ..... , la créance cessible est ramenée à : ..... CFP (TTC). | A Mata Utu, le<br><br>Le Préfet ou son représentant |
| 3 <sup>ème</sup><br>modification | Selon déclaration de sous-traitance reçue le ..... avec l'entreprise ..... , pour un montant de ..... , la créance cessible est ramenée à : ..... CFP (TTC). | A Mata Utu, le<br><br>Le Préfet ou son représentant |
| 4 <sup>ème</sup><br>modification | Selon déclaration de sous-traitance reçue le ..... avec l'entreprise ..... , pour un montant de ..... , la créance cessible est ramenée à : ..... CFP (TTC). | A Mata Utu, le<br><br>Le Préfet ou son représentant |
| 5 <sup>ème</sup><br>modification | Selon déclaration de sous-traitance reçue le ..... avec l'entreprise ..... , pour un montant de ..... , la créance cessible est ramenée à : ..... CFP (TTC). | A Mata Utu, le<br><br>Le Préfet ou son représentant |
| 6 <sup>ème</sup><br>modification | Selon déclaration de sous-traitance reçue le ..... avec l'entreprise ..... , pour un montant de ..... , la créance cessible est ramenée à : ..... CFP (TTC). | A Mata Utu, le<br><br>Le Préfet ou son représentant |

**ANNEXE 2 :        REPARTITION DES PRESTATIONS EXECUTEES PAR LES MEMBRES DU GROUPEMENT ENTRE  
COTRAITANT**

**LOT N°10 : PEINTURE – NETTOYAGE**

| Cotraitant                 | Désignation des membres<br>du groupement conjoint | Nature de la prestation | TRANCHE FERME- XPF |
|----------------------------|---|-------------------------|--------------------|
| Mandataire du<br>macro-lot |   |                         |                    |
| Cotraitant n°1             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°2             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°3             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°4             |   |                         |                    |
| <b>TOTAL</b>               |   |                         |                    |

**Signature du mandataire :**

## LOT N°16 : MENUISERIE BOIS

---

| Cotraitant                 | Désignation des membres<br>du groupement conjoint | Nature de la prestation | TRANCHE FERME- XPF |
|----------------------------|---|-------------------------|--------------------|
| Mandataire du<br>macro-lot |   |                         |                    |
| Cotraitant n°1             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°2             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°3             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°4             |   |                         |                    |
| <b>TOTAL</b>               |   |                         |                    |

***Signature du mandataire :***

## LOT N°19 : REVETEMENTS SOLS ET MURS

| Cotraitant                 | Désignation des membres<br>du groupement conjoint | Nature de la prestation | TRANCHE FERME- XPF |
|----------------------------|---|-------------------------|--------------------|
| Mandataire du<br>macro-lot |   |                         |                    |
| Cotraitant n°1             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°2             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°3             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°4             |   |                         |                    |
| <b>TOTAL</b>               |   |                         |                    |

**Signature du mandataire :**

## LOT N°22 : FAUX-PLAFONDS

---

| Cotraitant                 | Désignation des membres<br>du groupement conjoint | Nature de la prestation | TRANCHE FERME- XPF |
|----------------------------|---|-------------------------|--------------------|
| Mandataire du<br>macro-lot |   |                         |                    |
| Cotraitant n°1             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°2             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°3             |   |                         |                    |
| Cotraitant n°4             |   |                         |                    |
| <b>TOTAL</b>               |   |                         |                    |

**Signature du mandataire :**